

# Est

ARDENNES • AUBE • BAS-RHIN • CÔTE-D'OR • DOUBS • HAUT-RHIN • HAUTE-MARNE • HAUTE-SAÔNE • JURA • MARNE • MEURTHE-ET-MOSELLE • MEUSE • MOSELLE • NIÈVRE • SAÔNE-ET-LOIRE • TERRITOIRE DE BELFORT • VOSGES • YONNE

Responsable régional : **Christian Robischon** • 5 rue Hannong, 67000 Strasbourg • Tél. : 06.66.50.52.42

[christian.robischon@lemoniteur.fr](mailto:christian.robischon@lemoniteur.fr) • [@chrobischon](https://www.instagram.com/chrobischon)

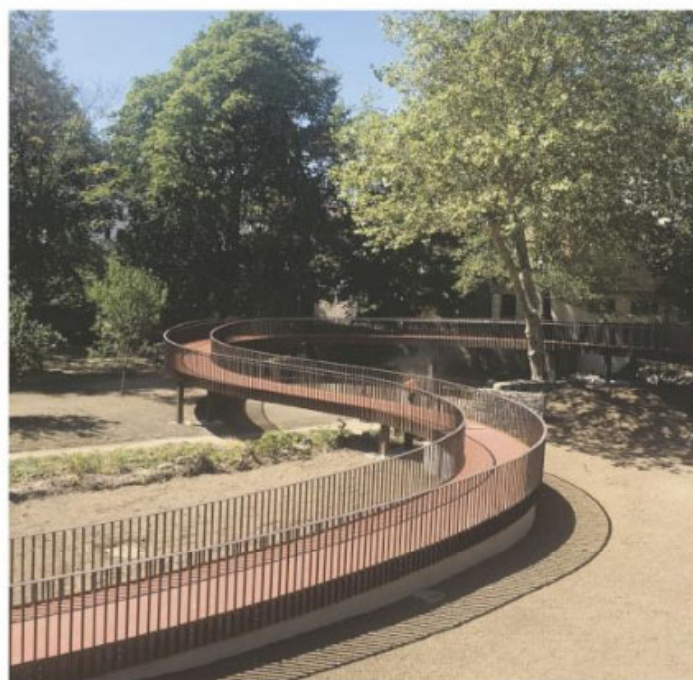
## Dijon Une passerelle vers la future Cité de la gastronomie

**S**ituée à l'entrée du centre-ville historique de Dijon (Côte-d'Or) la future Cité internationale de la gastronomie et du vin pose la question de son accessibilité à pied. Inaugurée le 6 septembre, la passerelle de l'Arquebuse préfigure ce cheminement piétonnier depuis la gare jusqu'à l'ensemble de 75 000 m<sup>2</sup>. Celui-ci, qui sortira de terre à partir de l'an prochain, sera constitué de l'équipement culturel principal, d'un hôtel, de commerces et de logements neufs et anciens par la réhabilitation de bâtiments historiques. Le groupe Eiffage en pilote la réalisation pour un investissement total de 200 M€.

La nouvelle passerelle s'inscrit dans l'accroissement de l'espace dédié aux déplacements doux dans le centre-ville, que la municipalité entreprend depuis 2013 avec l'agence d'architecture et d'urbanisme Stoa. L'ouvrage de 100 mètres de long et son escalier franchissent le dénivelé entre la gare et le jardin public de l'Arquebuse, dont il devient le quatrième point d'entrée. Construite en acier Corten par la Serrurerie de la Parette (Bouches-du-Rhône), la passerelle épouse une forme courbe en pente douce qui la rend accessible aux personnes à mobilité réduite. L'opération de 2 M€ TTC, incluant l'élargissement des trottoirs et la réduction des voies routières, a été réalisée par Curot Construction (gros œuvre), Duc et Préneuf (espaces verts), Gaudry BTP (terrassements) et Eurovia (voirie).

**Premières constructions.** Le cheminement se poursuivra ultérieurement au sud du jardin sur une centaine de mètres, avec la requalification de la rue du Jardin des plantes. « Un parcours constitué de panneaux d'information sur la vigne accompagnera le visiteur jusqu'aux portes de la Cité », décrit Patrice Chateau, adjoint délégué à l'environnement. Le conseil municipal vise l'horizon 2021-2022 pour sa mise en service.

C'est à cette même période que doit ouvrir l'espace muséographique de la Cité internationale de la gastronomie et du vin, sur le site de l'ancien hôpital. Eiffage Construction démarre en ce mois de septembre, pour dix-huit mois, le chantier du bâtiment qui abritera 1 750 m<sup>2</sup> d'expositions illustrant le repas



Construite en acier Corten, d'une longueur de 100 m, la passerelle de l'Arquebuse est accessible aux personnes à mobilité réduite.

gastronomique des Français inscrit au patrimoine mondial de l'Unesco. L'entreprise le cédera en vente en l'état futur d'achèvement (Vefa) à l'Association de la cité de la gastronomie et du vin qui réunit les collectivités locales et des mécènes. Ces derniers doivent apporter au projet de 15,4 M€ TTC un tiers du financement, en complément des contributions de la Ville de Dijon et de la région Bourgogne-Franche-Comté.

La cérémonie de pose de la première pierre, le 4 juillet dernier, a été l'occasion de dévoiler le nom du groupe parisien K-Rei comme investisseur des 3 500 m<sup>2</sup> de commerces de bouche, bars et restaurants qui s'installeront sur le site. Eiffage Immobilier a également annoncé la construction de trois résidences totalisant 300 logements, pour les touristes, les seniors et les étudiants, ainsi que de 90 appartements en accession. Ces programmes s'ajoutent aux 190 logements sociaux déjà en travaux à l'arrière du site, qui seront livrés au premier semestre 2020 à Habellis et à Grand Dijon Habitat. ● Christiane Perruchot